



Calle 16 de Septiembre No. 15
Col. Centro 23000 La Paz, B.C.S.

CLOSING COST

COSTO DE ESCRITURACION:

ACQUISITION TAX (buyer) 2% of property price
IMPUESTO DE ADQUISICION (Este impuesto es pagado por el comprador)

RECORDING PUBLIC TAX (buyer) 0.4 % of property price
INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO (Comprador)

NOTARY PUBLIC FEE (buyer) \$1,000 - \$1,500 USD
HONORARIOS DEL NOTARIO PUBLICO (comprador)

CAPITAL GAIN TAXES (Seller) (Depending on purchase-sale price)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA (Vendedor)

TRUST FEES:

COSTO DEL FIDEICOMISO:

a).- **PERMIT FROM SECRETARY OF FOREIGN AFFAIR \$1,200 USD**
PERMISO ANTE LA SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES

b).- **COMMISSION FOR ACCEPTANCE \$330 - 440 USD**
HONORARIOS POR ACEPTACION

c).- **ANNUAL FEE \$330 - 440 USD**
HONORARIO ANUAL

d).- **REGISTER IN SECRETARY OF FOREIGN INVESTMENT \$600 USD**
REGISTRO DE INVERSION EXTRANJERA (R.N.I.E.)